



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN 11 de març del 2025

A Casa Comuna, a les 16.00 hores, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sra. Olaya Losada Seguin. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné
Hble. Sr. Marc Torrent Casado
Hble. Sra. Maria Nazzaro Martinez
Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo
Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva
Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez

S'excusa l'absència de l'Hble. Sr. Sergi González Camacho.

Quedant vàlidament constituïda la sessió de la Junta de Govern, de conformitat amb el que preveu l'article 13 de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Andorra la Vella, del 29 de febrer del 2024, s'han adoptat els acords següents:

1. DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL

1.1. SERVEI DE SECRETARIA GENERAL

1. Atorgar, mitjançant una addenda al seu contracte de personal de relació especial, un complement de funcions addicionals, al Sr. SFJ, per un import de 833,30 € mensuals, per assumir les tasques codirector artístic, amb efectes a partir de l'1 de gener de 2025 i mentre desenvolupi aquestes tasques.

2. Atorgar, mitjançant una addenda al seu contracte de personal de relació especial, un complement de funcions addicionals, a la Sra. VMN, per un import de 309,64 € mensuals, per assumir les tasques corresponents al lloc de treball de coordinadora de l'oficina de projectes, amb efectes a partir de l'1 de març de 2025 i mentre desenvolupin aquestes tasques.



2. CONSELLERIA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA

2.1. ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

1. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Novetats Elèctriques, SA, relativa al canvi del règim de tinença de lloguer a venda de l'edifici d'habitatges, oficines, local comercial i magatzem, situat a la carretera de la Comella, 16, aprovat mitjançant resolució 2024-2634 de data 16 de desembre de 2024.

2. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Molines Immobles SLU, relativa al canvi de nom de la resolució 2025-0136 del 4 de febrer de 2025, corresponent a l'autorització de reforma de l'hotel Eurostars, situat de l'Avinguda Meritxell, 23.

3. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada pel Sr. JDSD, relativa a l'autorització per la reforma i ampliació de l'habitatge número 12, de la urbanització la Comella Parc, conjunt residencial fase 1, Els Isards.

4. Deixar sense efecte la resolució desfavorable 2025-0102 del 30 de gener de 2025 relativa al projecte d'urbanització, de forma simultània a l'aprovació del pla parcial, de la unitat d'actuació en sòl urbà no consolidat PP-NC-02 l'Aern, de manera que es pugui continuar la seva tramitació.

3. CONSELLERIA DE TURISME I COMERÇ

3.1. DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1. ÀREA DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1.1. SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES TURÍSTICS

1. Formalitzar la signatura d'un conveni entre el Comú d'Andorra la Vella i la Penya Motorista l'Esquirol relatiu a l'atorgament d'una subvenció per a l'organització de la Rider 468 Andorra per un import de 9.800 € (90101/43300/482900).

Per al bon desenvolupament de l'esdeveniment, s'acorda també:

- Col·laborar des de diversos serveis del Comú i cedir l'ús de diversos espais públics.
- Bonificar l'ocupació dels espais a la via pública, donat el caràcter d'interès públic de l'esdeveniment, d'acord amb el que preveu amb l'article 9 C), apartat 5, de l'Ordinació del 17-12-2025 tributària comunal per a l'any 2025.

2. Adjudicar, prèvia demanda de preus, el subministrament, en règim de lloguer, d'un escenari cobert per als esdeveniments Ritmes, Capital musical 2025, a



l'empresa Art Music, SLU, per un import de 13.167 €, IGI inclòs (90101/43200/226820).

3.1.1.2.SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES COMERCIALS

1. Adjudicar, per contractació directa, la realització d'un cycle de 4 ponències adreçades al sector comercial d'Andorra la Vella durant el 2025, a l'empresa Crearmas&Mas, SL, per un import de 7.200 €, impostos inclosos. (90102/43300/226821), les condicions de la qual seran regulades per contracte.

2. Organitzar l'esdeveniment Motand Andorra la Vella els dies 27, 28 i 29 de juny del 2025 a l'avinguda Santa Coloma i entorns.

3.1.1.3.SERVEI DEL CENTRE DE CONGRESSOS

Bonificar el cost del pressupost del Centre de Congressos valorat en 2.006,40 €, a excepció del cost dels serveis externs, així com reservar vuit places a l'aparcament obert de Prada Casadet (antiga plaça de braus) per a l'organització del Congrés de l'Associació Europea de Psicologia de Bombers-AEPSP-Bombers d'Andorra que tindria lloc el 24,25,26 d'abril de 2025. Com a contraprestació, el Comú d'Andorra la Vella esdevindria col·laborador/patrocinador oficial del Congrés havent-hi l'organitzador de fer difusió i mencions de la imatge marca del Comú a tot el grafisme de l'esdeveniment i en tota mena de comunicació sobre aquest;

3.1.2.ÀREA DEL BICI LAB ANDORRA

Resoldre favorablement la sol·licitud relativa a la cessió de l'exposició temporal "Eureka? Creacions inversemblants sobre rodes" al centre cultural Mobility City al seu centre situat al Pont Zaha Hadid, de Saragossa, entre els mesos de març i agost del 2025.

4.CONSELLERIA DE CULTURA, ACTIVITATS ESPORTIVES I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

4.1.DEPARTAMENT DE CULTURA

4.1.1.ÀREA DE CULTURA

4.1.1.1.ACTIVITATS CULTURALS

1. Adjudicar, prèvia consulta de preus, el subministrament i instal·lació de diferent material per a la renovació de l'equipament d'escenotècnia de la sala d'actes del Centre Cultural La Llacuna, a l'empresa Sonant, per un import de 12.527,90 €, IGI no inclòs, (60106/33300/613000).

2. Convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar la redacció d'un pla estratègic i d'oportunitat per al projecte Arc Patrimonial a Santa Coloma i La Margineda, aprovar els plecs de clàusules administratives generals i particulars, i de prescripcions tècniques, i publicar al BOPA l'edict de licitació.



4.2.DEPARTAMENT D'ESPORTS

4.2.1.ÀREA D'ACTIVITATS I PROGRAMES ESPORTIUS

1. Formalitzar un contracte de prestació de serveis entre el Comú d'Andorra la Vella i TC Escola de Dansa per organitzar el 1r Campionat de dansa urbana del Principat, que tindrà lloc el 6 d'abril del 2025 al Centre de Congressos d'Andorra la Vella, amb una aportació econòmica de 1.000,00 €, (80101/34000/227900).
2. Aprovar les bases de funcionament i inscripcions de les activitats de vacances escolars per a infants i joves.

5.CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I PATRIMONI NATURAL

5.1.ÀREA DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT I XARXA D'AIGUA POTABLE

5.1.1.SERVEI DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT

1. Autoritzar el compromís de la despesa corresponent a la proposta de signatura d'un contracte de serveis sobre el lloguer i el manteniment de la cabina sanitària instal·lada a l'inici del camí de Prat Primer, amb l'empresa Toi Toi Andorra, SLU, per un import de 5.650,56 €, IGI inclòs, (50107/17000/203000).
2. Donar conformitat a la cessió d'ús a precari d'una porció de 412 m² de terreny situat al bosc de la Bartra, anomenat Les Costes de Casa Serola, propietat d'Immobles Serola, SL, per habilitar un camí-pista forestal a la zona de l'obaga d'Andorra la Vella, tant per garantir els treballs de gestió i millora forestal establerts en el pla director vigent, com per facilitar l'actuació dels mitjans d'extensió d'incendis en cas de necessitat a l'obaga d'Andorra la Vella.

6.CONSELLERIA DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL I SOSTENIBILITAT

6.1.ÀREA DE NOVES TECNOLOGIES

1. Convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar el subministrament de 38 ordinadors amb pantalla, aprovar els plecs de clàusules administratives particulars, de clàusules administratives generals i particulars, i de prescripcions tècniques, i publicar al BOPA l'edicte de licitació.
2. Adjudicar, per contractació directa, a l'empresa Serveis i Sistemes gràfics 2007, SL, la renovació de la llicència ESRI per un any, i amb un import de 12.498,20 €, IGI inclòs, imputables a la partida pressupostària (40201/92001/227500).

7.CONSELLERIA DE SOCIAL, JOVENTUT I ESPAI CIUTADÀ

7.1.DEPARTAMENT DE SOCIAL

7.1.1.ATENCIÓ SOCIAL



1. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 4t B per un import de 303,80 € mensuals, per a l'expedient 1274-1214/2025.
2. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge àtic per un import de 352,19 € mensuals, per a l'expedient 1274-1212/2025.
3. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 5è A per un import de 330,75 € mensuals, per a l'expedient 1274-1213/2025.
4. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 5è B per un import de 333,75 € mensuals, per l'expedient 1274-1217/2025.
5. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 4t A per un import de 311,40 € mensuals, per a l'expedient 1274-1166/2025.
6. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 3r C per un import de 345,62 € mensuals, per a l'expedient 1274-1165/2025.
7. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 3r B per un import de 408,21 € mensuals, per l'expedient 1274-1162/2025.
8. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 3r A per un import de 321,16 € mensuals, per l'expedient 1274-1154/2025.
9. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 2n C per un import 284,70 € mensuals, per l'expedient 1274-1152/2025.
10. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 2n B per un import de 302,70 € mensuals, per l'expedient 1274-1150/2025.
11. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 2n A per un import 290,62 € mensuals, per a l'expedient 1274-1149-2025.
12. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 1r C per un import de 315,80 €, per l'expedient 1274-1146/2025.



13. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 1r B per un import de 314,64 €, per l'expedient 1274-1142/2025.

14. Resoldre la modificació del preu de l'habitatge del Comú d'Andorra la Vella per a la gent gran, corresponent a l'habitatge 1r A per un import de 317,14 €, per a l'expedient 1274-1145/2025.

7.2.SERVEI DE JOVENTUT

1. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per l'Associació Ull Nu per a l'atorgament d'una subvenció, per un import de 40.000 €, per portar a terme el Festival Ull Nu 2025, que se celebrarà del 14 al 18 de maig a Andorra la Vella.

2. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per l'Associació de Dones d'Andorra i formalitzar la signatura del conveni entre el Comú d'Andorra la Vella i l'associació relatiu a l'organització de la tercera edició del cicle Sex Code Femení, amb l'atorgament d'una subvenció per un import de 10.000 €, (70401/23105/482900).

8.CONSELLERIA DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

8.1.DEPARTAMENT DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

1. Crear la fitxa de lloc de treball temporal de coordinador de l'oficina de projectes, adscrita al Departament de Secretaria General, per un període de dos anys.

2. Atorgar un Complement de Responsabilitat Addicional (CRA) al treballador núm. 10387, per un import de 309,64 € mensuals, per assumir les tasques corresponents al lloc de treball de coordinador de l'oficina de projectes, amb efectes 1 de març de 2025 i mentre desenvolupi aquestes tasques.

3. Crear la fitxa de lloc de treball temporal de gestor de fauna urbana de l'Àrea de Gestió d'higiene i Salubritat Pública, adscrita al Departament d'Higiene, Salubritat Pública, Gestió del Medi Ambient i Xarxa d'Aigua Potable, per un període de dos anys.

4. Publicar al BOPA un procés de selecció de personal interí per nomenar, amb caràcter temporal, un gestor de fauna urbana per a l'Àrea d'Higiene i Salubritat Pública, adscrita al Departament d'Higiene, Salubritat Pública, Gestió del Medi Ambient i Xarxa d'Aigua Potable, per un període màxim de 2 anys.

5. Remunerar com a extraordinàries les hores següents:

Departament d'Esports



Àrea d'Instal·lacions i Equipaments Esportius i de Lleure
Servei de Manteniment d'Instal·lacions i Equipaments Esportius i de Lleure

Novembre 2024

Treballador núm. 10309	6 h 00 min.
Treballador núm. 10893	4 h 00 min.

Desembre 2024

Treballador núm. 10309	4 h 00 min.
Treballador núm. 10893	4 h 00 min.

Gener 2025

Treballador núm. 10309	5 h 00 min.
Treballador núm. 10893	4 h 00 min.

6. Remunerar com a extraordinàries les hores següents:

Departament de Serveis Públics, Urbanisme i Habitatge
Àrea de Serveis Públics
Servei d'Enllumenat

Gener 2025

Treballador núm. 10806	24 h 40 min.
Treballador núm. 562	20 h 04 min.
Treballador núm. 10018	24 h 23 min.
Treballador núm. 10355	23 h 30 min.
Treballador núm. 10343	21 h 43 min.

7. Remunerar com a extraordinàries les hores següents:

Departament de Servei de Circulació Comunal

Gener 2025

Treballador núm. 10072	5 h 00 min.
Treballador núm. 10499	5 h 00 min.
Treballador núm. 10229	4 h 30 min.
Treballador núm. 10496	5 h 00 min.
Treballador núm. 10524	5 h 00 min.
Treballador núm. 10562	5 h 00 min.
Treballador núm. 418	5 h 10 min.
Treballador núm. 929	5 h 00 min.
Treballador núm. 927	5 h 00 min.
Treballador núm. 10284	5 h 00 min.
Treballador núm. 10513	5 h 00 min.
Treballador núm. 10141	5 h 00 min.



Treballador núm. 10627	5 h 00 min.
Treballador núm. 10142	5 h 00 min.
Treballador núm. 10353	5 h 00 min.

8. Remunerar com a extraordinàries les hores següents:

Departament de Joventut i Participació Ciutadana
Servei de Joventut i Participació Ciutadana

Gener 2025

Treballador núm. 10476	3 h 00 min.
------------------------	-------------

8.2.ÀREA DE FORMACIÓ

Modificar l'import acordat per la Junta de Govern del 25 de febrer del 2025 en relació a la contractació directa a l'empresa Tal3ntia corresponent a la formació per dissenyar i implementar l'Oficina de projectes i la metodologia de la Gestió de projectes necessària per posar en marxa l'Oficina de projectes, per un import de 12.190 €, amb càrrec a la partida 30101/92002/163000.

9.CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

9.1.SERVEI DE TRÀMITS

1. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per la Sra. PVM, en representació de la societat Riberpuig, SA i fer la devolució parcial de l'impost sobre els rendiments arrendataris de la unitat 651337, per un import d'11.851,10 € i la devolució total de la unitat 651784 per un import de 7.795,76 €.

2. Autoritzar la societat Rossi Show Time, SL a instal·lar i dur a terme l'activitat del circ Viva El Circo, del 17 de març al 9 d'abril del 2025, al terreny anomenat Borda Mateu, situat a l'avinguda Santa Coloma, núm. 117-119; a instal·lar cartells publicitaris, íntegrament redactats en català, amb la supervisió del cap del Servei de Circulació; havent-los de retirar a càrrec seu un cop finalitzada l'activitat autoritzada, a circular i anunciar per megafonia l'esmentada activitat.

2. Publicar un avís al BOPA pel qual es notifica a diverses persones que el Comú d'Andorra la Vella ha dictat un acte administratiu que afecta els seus interessos.

10.CONSELLERIA DE CIRCULACIÓ I APARCAMENTS

10.1.SERVEI DE CIRCULACIÓ



Traslladar els vehicles abandonats per llurs propietaris a la via pública a un recinte condicionat vist el que estableixen els articles 131 i 132 de la Llei 12/2021, del 13 de maig, del Codi de la circulació i publicar l'Edicte corresponent al BOPA.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 17.42 h.

P. O. del Comú
Gilbert Blasi Font
Secretari general

Vist i plau
Sergi González Camacho
Cònsol major