



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN

23 de desembre del 2020

A la Casa Comuna, a les 8.30 hores del dia 23 de desembre del 2020, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sra. Conxita Marsol Riart, cònsol major. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen de forma presencial, els membres següents:

L'Hble. Sr. David Astrié Padilla, cònsol menor
L'Hble. Sr. Miquel Canturri Campos, conseller major
L'Hble. Sra. Meritxell Pujol Carrascosa
L'Hble. Sr. Alain Cabanes Galian
L'Hble. Sra. Meritxell López Guitart
L'Hble. Sra. Letícia Teixeira Da Silva
L'Hble. Sr. Gerard Menardia Coloma.

S'excusa l'absència de l'Hble. Sr. Gerard Estrella Armengol, conseller menor.

Primer. DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL

A) SERVEI DE SECRETARIA GENERAL

Acords:

- 1.** S'acorda el pagament de l'import de 8.309,25€ al Ministeri d'Economia i Finances, a través de lliurament a la Notaria Isidre Bartumeu, corresponent a la liquidació de l'IGI sobre el preu de la compravenda pagat per FEDA l'any 2012 (184.650€), relatiu a la venda d'un terreny situat al costat del Centre Esportiu dels Serradells a FEDA, mitjançant escriptura pública del 2 d'agost del 2012.
- 2.** S'acorda el pagament de la factura núm. 0020/2020 NH, del 7 de desembre del 2020, del despatx Canturri Advocats, corresponent als honoraris facturats en relació amb diverses causes administratives derivades de les aprovacions dels POUP de les parròquies d'Andorra la Vella i Sant Julià de Lòria, des de l'any 2012 fins a l'any 2020, per un import de 41.653,70€, IGI inclòs (10101/92200/227410).
- 3.** Vistes les ofertes presentades, s'acorda la proposta d'adjudicació del concurs d'àmbit nacional relatiu a l'explotació, en règim de concessió administrativa, de l'immoble, propietat del Comú d'Andorra la Vella, conegut com a bar-restaurant del Parc Central, a favor del Sr. Philippe Jean Albrecht, per un cànon fixe mensual de 1.700€ i una inversió d'1.190.713,63€, amb una



durada del contracte de 15 anys, renovable per un període de 5 anys més, i amb un termini d'execució de les obres i posada en funcionament de l'activitat de 10 mesos. Aquesta proposta d'adjudicació s'haurà de sotmetre a la ratificació del Consell de Comú.

B) GABINET JURÍDIC

Acord:

S'acorda resoldre els recursos administratius de Gabinet Jurídic que s'adjunten a l'acta.

C) ARXIU, RECERCA I PATRIMONI

Acord:

S'acorda ampliar el compromís de despesa per als treballs de digitalització de documentació de l'Arxiu Comunal a l'empresa Dinser Andorra, per un import de 1.724,25€, IGI inclòs (10102/92000/227900).

D) COMUNICACIÓ

Acord:

Vist que la Junta de Govern del 17 de juliol del 2019 va acordar donar per finalitzat, per tot el 31 de desembre del 2020, el contracte signat el 17 d'octubre del 2011 amb l'empresa Verona Comunicació, SA, relatiu a la concessió de publicitat exterior a la via pública, amb el benentès que l'empresa continuaria prestant el servei fins que no es disposés d'un nou adjudicatari;

Vist que, al dia d'avui, el Comú no ha dut a terme la licitació del concurs per a la concessió de publicitat exterior a la via pública, el contracte queda prorrogat fins al 31 de desembre del 2021.



Segon. CONSELLERIES DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I DE CIRCULACIÓ

A) DEPARTAMENT DE SERVEIS PÚBLICS, URBANISME I APARCAMENTS

ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

Acords:

1. S'acorda la sol·licitud número 5107124, a nom de Gestió del Jaciment, SLU, relativa a la demanda d'anul·lació de la resolució 2018/66711 i deixar-la sense efecte, així com anul·lar els rebuts número 2707723 i 2707724 per uns imports de 267,31€ i 194,23€, respectivament.
2. S'acorda la sol·licitud número 5113524, a nom de l'Associació de Promoció Urbanística Prat del Rull, relativa a la demanda de recepció definitiva de les obres d'urbanització i espais públics de la unitat d'actuació en sòl urbà no consolidat PP-NC-08 Prat del Rull, fase 2.1 carrer de la Grau.
3. S'acorda la relació de les obres menors que s'adjunta a l'acta.
4. Vistes les ofertes presentades, s'acorda adquirir un vehicle tipus turisme elèctric per a l'Àrea d'Urbanisme a l'empresa Becier Vehicles, SA, per un import de 21.955,94€, IGI inclòs (50101/15100/604000).
5. Vista l'oferta presentada, s'acorda adjudicar el concurs d'àmbit nacional convocat mitjançant contractació urgent, relatiu a les obres d'adequació per a despatxos de la tercera planta de l'Edifici Administratiu Comunal, situat al carrer Prat de la Creu, a l'empresa Agefred Servei, SA, per un import de 185.794,62€, IGI Inclòs (50212/93303/612000), amb un termini d'execució de les obres de 6 setmanes.
6. Vistes les ofertes presentades, s'acorda contractar la Sra. Eva Dalmau Jimenez per a la redacció de l'informe d'estat de ruïna de l'edifici situat a la partida coneguda com a hort i prat de Casa Gastiero, al Solà d'Andorra la Vella, per un import de 1.358,50€, IGI inclòs (50101/15100/227200).
7. Vistes les ofertes presentades, s'acorda contractar el Sr. Enric Dilmé Bejarano per a la redacció del projecte i direcció de les obres de reforma integral d'un local situat a l'edifici les Columnes, avinguda Tarragona número 58-70, per un import de 16.000€, IGI inclòs (50101/15100/227200).



8. S'acorda contractar, pel procediment de contractació directa, els serveis d'enginyeria per a l'elaboració de l'avaluació preliminar de viabilitat tecnicofinancera del telefèric entre Andorra la Vella i l'Estació de Pal a l'empresa Serveis i Equipaments de Muntanya, SA (SEMSA), per un import de 13.585,00€, IGI inclòs (50101/15100/609000).

9. S'acorda incoar un expedient sancionador a la Sra. RRG, a la societat CIC, SA i a la societat CE, SL, per la presumpta comissió d'una infracció urbanística greu, amb la proposta d'una sanció d'entre 5.001,00€ i 50.000,00€, que pot portar aparellada l'obligació de demolició de les obres construïdes sense llicència urbanística i amb infracció. D'acord amb l'article 123 *quater*, del Codi de l'Administració, s'acorda nomenar la cap d'Àrea d'Urbanisme i Projectes com a instructora de l'expedient.

10. Vistes les actes del jurat i de la mesa de contractació, relatives al concurs nacional d'idees per a la selecció d'un professional per a la realització del projecte de remodelació de l'Estadi Comunal Joan Samarra Vila, s'acorda atorgar els premis següents:

- Primer premi de 10.000€ pel treball presentat sota el Lema "4Atris.0", del Sr. Pere Cervós Cardona.
- Segon premi de 8.000€ pel treball presentat sota el Lema "Estadi O₂", dels Srs. Pau Iglesias Rodríguez i Jacint Gil Rodríguez.
- Tercer premi de 5.000€ pel treball presentat sota el Lema "Més que un estadi", dels Srs. Antoni Riberaygua Magallon i Andreu Riba de Oliveira.
- Un accèssit de 1.000€ pel treball presentat sota el Lema "El pulmó de l'Esport", del Sr. Carles Puig Montanya.
- Un accèssit de 1.000€ pel treball presentat sota el Lema "A tres bandes", d'Adserà Group, SL.

B) SERVEI DE CIRCULACIÓ COMUNAL

Acord:

S'acorda resoldre les sol·licituds de Circulació que s'adjunten a l'acta.



Tercer. CONSELLERIES DE SERVEIS PÚBLICS I DE FINANCES

A) DEPARTAMENT DE SERVEIS PÚBLICS, URBANISME I APARCAMENTS

ÀREA DE SERVEIS PÚBLICS

SERVEI TÈCNIC

Acord:

Vistes les ofertes presentades, s'acorda adjudicar el concurs d'àmbit nacional relatiu al subministrament de lluminàries LED per a la xarxa d'enllumenat públic de la parròquia a l'empresa Cairó, SL, per un import de 34.485€, IGI inclòs (50203/16500/607400), amb un termini de lliurament de 4 setmanes.

B) SERVEI D'AIGÜES

Acord:

Vista l'oferta presentada, s'acorda adjudicar el concurs d'àmbit nacional relatiu als treballs de neteja i de caracterització del pou 3 de captació d'aigua potable, situat a l'Estadi Comunal Joan Samarra Vila, a la UTE ECOTÈCNIC-AQUATEC, formada per les empreses Ecologia i Tècnica, SAU i AQUATEC, Proyectos para el sector del agua, SAU, per un import de 53.493,88€, IGI no inclòs (50202/16100/617210), i amb un termini màxim de 9 dies a comptar des de l'endemà de la data de signatura de l'acta de replanteig de les obres.

C) DEPARTAMENT DE FINANCES

SERVEI DE COMPTABILITAT I FACTURACIÓ

Acords:

1. S'acorda una transferència de crèdit de despesa corrent de la partida 10102/92000/227900 (Arxiu, Recerca i Patrimoni/Altres serveis a l'exterior) per un import de 30.000€ a la partida 10101/92000/227410 (Secretaria General/Estudis i treballs jurídics), per atendre el pagament dels honoraris facturats per Canturri Advocats, acordat en aquesta mateixa Junta de Govern.

2. S'acorden dues transferències de crèdit de despesa corrent a la partida 10101/92000/100100 (Secretaria General/Personal de relació especial) per un import de 124.000€ i a la partida 40201/92001/130000 (Informàtica/Sou base



personal interí) per un import de 39.102€ de la partida 50301/16300/110000 (Higiene/Sou base personal funcionari) per un import de 163.102€, per poder fer front a la despesa de salaris del personal de relació especial i del personal interí a causa de les noves contractacions efectuades durant l'any 2020 i no previstes inicialment.

SERVEI DE COMPRES I MAGATZEM CENTRAL

Acords:

1. Vistes les ofertes presentades, s'acorda adjudicar el concurs d'àmbit nacional relatiu al subministrament de carburant de locomoció per als vehicles del Comú d'Andorra la Vella a l'empresa Carburants i Derivats, SA (CADESA), per un descompte per litre de 0,073€ per als dos tipus de carburants (221100), a partir de l'1 de gener del 2021.
2. Vistes les ofertes presentades, s'acorda adjudicar el concurs d'àmbit nacional relatiu al subministrament de carburant de calefacció per als serveis dels Comuns d'Escaldes-Engordany i d'Andorra la Vella a l'empresa ARAP, SAU, per un descompte per litre de 0,077€ (221200), a partir de l'1 de gener del 2021.

Quart. CONSELLERIA DE SOSTENIBILITAT I INNOVACIÓ

DEPARTAMENT D'HIGIENE I MEDI AMBIENT

ÀREA DE MEDI AMBIENT

Acord:

Vistes les ofertes presentades, s'acorda adjudicar el concurs d'àmbit nacional, per lots, relatiu a l'adequació d'un parc infantil inclusiu, mitjançant el subministrament i la col·locació d'un paviment de seguretat i elements de jocs com segueix:

- Lot 1 (paviment de seguretat): declarar-lo desert.
- Lot 2 (estructures i elements de jocs): Senyalitzacions Stop, SL, per un import de 57.337,09€, IGI inclòs (50107/17000/617301), i amb un termini de lliurament de 6 setmanes per al subministrament i d'1 setmana per a la instal·lació.



Cinquè. CONSELLERIA D'ESPORTS

DEPARTAMENT D'ESPORTS

ÀREA D'INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS ESPORTIUS I DE LLEURE

Acords:

1. S'acorda adquirir, pel procediment de contractació directa atesa la impossibilitat de concurrència, dos quioscs per donar suport a la gestió informàtica del Departament d'Esports i fer un pas més cap a la transformació digital, a l'empresa T-Innova Enginyeria Aplicada, SA, empresa adjudicatària que desenvolupa, distribueix i manté aquests sistemes, per un import de 21.635,32€, IGI no inclòs (80301/34202/605000).
2. Vistes les ofertes presentades, s'acorda contractar el subministrament i la instal·lació d'una pista multi esportiva de 8x14 a la nova zona esportiva del Parc Central a l'empresa Multiserveis Co-Príncep, per un import de 15.290€, IGI no inclòs (80201/34201/607800).
3. Vistes les ofertes presentades, s'acorda contractar el subministrament i la instal·lació d'una pista multi esportiva de 6x12 a la nova zona esportiva del Parc Central a l'empresa Estatges, SLU, per un import de 12.971€, IGI no inclòs (80201/34201/607800).
4. S'acorda contractar, pel procediment de contractació directa, els treballs d'adequació de la nova zona esportiva del Parc Central a l'empresa Paviments Asfàltics Andorrans, SA (PAVAND, SA), per un import de 12.220€, IGI no inclòs (80201/34201/607800).
5. Vistes les ofertes presentades, s'acorda contractar els treballs d'excavació i subministrament, col·locació i compactació de grava a la nova zona esportiva del Parc Central a l'empresa Construccions Entrimo, SL, per un import de 10.755€, IGI no inclòs (80201/34201/607800).
6. Vistes les ofertes presentades, s'acorda adjudicar el concurs d'àmbit nacional, de contractació urgent, relatiu a les obres de renovació integral de la xarxa de distribució d'aigua calenta sanitària de l'Estadi Comunal Joan Samarra Vila a la societat Agefred Servei, SA, per un import de 130.255,11€, IGI inclòs (80201/34201/613000), amb un termini d'execució de les obres de 3 mesos.



**Sisè. CONSELLERIA DE DESENVOLUPAMENT ESTRATÈGIC I
COMERCIAL**

DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

ÀREA DE PROMOCIÓ COMERCIAL

Acord:

Vista la demanda presentada per part de l'Associació de Comerciants del Centre Històric, s'acorda atorgar-los una subvenció, per concessió directa amb caràcter excepcional, per un import de 6.923,13€ (90102/43300/482900), destinada al projecte de captació de talent.

**Setè. CONSELLERIES DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS I DE
RECURSOS HUMANS**

A) DEPARTAMENT DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

ÀREA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

SERVEI DE TRÀMITS

Acords:

S'acorda resoldre les sol·licituds següents, que s'adjunten a l'acta:

- Sol·licituds d'altres, de baixes i de modificacions de comerç
- Sol·licituds d'altres i una altra sol·licitud de propietat.

S'informa:

De les modificacions d'ofici de comerç que s'adjunten a l'acta.

SERVEI DE TRIBUTS

Acord:

S'acorda resoldre la sol·licitud de fraccionament de sancions de Circulació que s'adjunta a l'acta.



B) DEPARTAMENT DE RECURSOS HUMANS

Acords:

1. Contractació d'un treballador públic interí

DEPARTAMENT DE SOCIAL

ÀREA DE SOCIAL

EQUIP DE PROJECTES GENT GRAN ACTIVA

Vist l'informe de la directora de Recursos Humans, i de conformitat amb els articles 109.c, 110 i 111 de la Llei 1/2019, del 17 de gener, de la funció pública, s'acorda la contractació i el nomenament, amb caràcter provisional, com a treballador públic interí, del Sr. VAR, en la plaça de monitor del taller de noves tecnologies per a la gent gran, a temps parcial, a comptar del 7 de gener i fins al 31 de març del 2021, amb un salari en base a 18,86€/h treballada, i a raó de 12h/setmanals (70105/23104/130000).

2. Prolongació d'una adscripció temporal

Vist l'informe de la directora de Recursos Humans, i d'acord amb l'article 3 de la Llei 8/2005, del 21 de febrer, dels agents de circulació comunals, s'acorda la prolongació de l'adscripció temporal del caporal 5.013, Sr. CVA, en la plaça de sotscaop del Servei de Circulació Comunal, a comptar de l'1 de gener del 2021 i fins que la plaça quedi coberta mitjançant el procés de provisió establert, amb les mateixes condicions salarials (50401/1330000/110000).

3. Hores extraordinàries a remunerar

Vist l'informe de la directora de Recursos Humans, s'acorda el pagament de les hores extraordinàries següents:

DEPARTAMENT DE SERVEIS PÚBLICS, URBANISME I APARCAMENTS

ÀREA DE SERVEIS PÚBLICS

SERVEI D'ENLLUMENAT

Novembre 2020

FDC	44:47:24 h
FCC	50:12:00 h



JPJM	75:51:24 h
NGJ	60:27:24 h
RPS	49:34:12 h

(50203/16500/110500)

4. Prolongació de la relació laboral d'una funcionària

Vist l'informe de la directora de Recursos Humans i la demanda presentada per la interessada, i d'acord amb l'article 56.3 de la Llei 1/2019, del 17 de gener, de la funció pública, s'acorda prolongar la relació laboral de la Sra. RVD, com a funcionària, en la plaça d'operària de neteja d'Escoles Bressol, adscrita a l'Àrea de Social, de l'11 al 31 de gener del 2021, amb les mateixes condicions contractuals i amb la retribució salarial base (70202/32101/110000).

Vuitè. CONSELLERIA DE PATRIMONI CULTURAL

PATRIMONI NATURAL

Acord:

Vistes les ofertes presentades, s'acorda adjudicar el concurs d'àmbit nacional, de contractació urgent, per lots, relatiu als treballs de reparació, sense obertura de rasa, del tub d'aigua soterrat del rec de l'Obac, a l'empresa Tècniques i Control de Canonades (TICC), per un import de 51.178,88€, IGI inclòs (50103/17203/617000), desglossat com segueix, i amb un termini màxim d'execució dels treballs de 8 setmanes:

- Lot 1: Encorcers, per un import de 9.169,88€, IGI inclòs.
- Lot 2: zona Ribal, per un import de 42.009€, IGI inclòs.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, es llegeix i s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 12.00 h.